

御中

NO.

2017.4.1

<UC-win/Roadサポートシステム見積例：マンションプロジェクト>

株式会社 フォーラムエイト 印

〒108-6021 東京都港区港南2-15-1

品川インターシティA棟21F

TEL. 03-6894-1888 FAX. 03-6894-3888

営業担当：

◆ UC-win/Roadサポートシステム見積詳細 (VRデータ作成工数見積)

● 作業概要

目黒区中目黒駅付近を表現したデータ。フォーラムエイト東京本社が以前あったGTタワー、中目黒駅を中心に空間を作成。作成内容は、道路延長5.73kmの入力、駒沢通り沿いの新築マンション(架空)の内/外部景観の確認を想定したモデルの作成。山手通り、駒沢通りを中心に実施した取材に基づき、道路構造、駅周辺及び駅内部について詳細に作成。区間内の交通流、鉄道車両、人物モデルを表現。また、市街地のリアルさを表現するために一部ネオン看板をフェイクライト、可動モデルを用いて設定。マンション建設後のイメージプレゼンテーション用にスクリプトを設定。スクリプトには、マンションの立地状況の確認、マンション内部のウォークスルーパス、各階からの外部景観の確認用景観ポイント等が設定されている。

【その他設定内容】

- ・航空写真の貼り付け
- ・取材(周辺地物作成用)

見積距離算定		補正係数	入力	見積距離
総延長距離 (km)	標準断面	1.0	1.440	1.440
	断面変化/ONOFF-Ramp	1.4	4.300	6.020
	平面交差	1.5	0.000	0.000
	IC・JCT	1.7	0.000	0.000
	トンネル部・UP	1.0	0.000	0.000
	橋梁部	1.4	0.000	0.000
	土工区間(小段処理)	1.2	0.000	0.000
	その他	0.5	0.000	0.000
A	小計(A) 見積延長距離	0.95	5.740	7.087

作業分類	作業項目	補正係数	基準工数	入力工数	見積工数
地形情報 (工数)	標準50mメッシュ利用	1.0	(0.1-0.3)	0.100	0.100
	標準地形編集	1.0	(0.1-1.5)	0.500	0.500
	空間基盤利用	1.0	0.2	0.000	0.000
	航空写真(設計図面等)利用	1.0	(0.2-0.3)	0.200	0.200
	DXF変換	0.5	(1.0-3.0)	0.000	0.000
	XML	1.0	(1.0-2.0)	0.000	0.000
	小計	0.8			
線形定義 (工数)	IP算出作業	1.0	0.15	0.000	0.000
	IP入力	1.0	0.3	0.300	0.300
	縦断線形(VC)入力	1.0	0.2	0.200	0.200
	区間設定	1.0	0.05	0.050	0.050
	小計	0.6			
断面定義 (工数)	断面定義	1.0	1.5	1.500	1.500
	断面テキストチャ設定	1.0	0.2	0.200	0.200
	小計	1.7			
3Dモデル・テキスト処理 (工数)	精度レベル-ラフ	1.0	1.0	0.000	0.000
	精度レベル-ノーマル	1.0	2.0	2.000	2.000
	精度レベル-エクセレントB	1.0	3.0	0.000	0.000
	精度レベル-エクセレントA	1.0	(3.0-5.0)	0.000	0.000
	小計	2.0			
B	小計(B) 作業工数kmあたり				5.050

オプション作業分類	作業項目	補正係数	工数	入力	見積工数
3Dモデル・テクスチャ作成 (工数)	3Dモデル	100要素	1.0	14.500	14.500
	キャラクタモデル	1体	6.0	0.000	0.000
	3D樹木	2種	0.8	0.000	0.000
	テクスチャ	5テクスチャ	0.5	3.000	3.000
小計		17.5			
シミュレーション各種設定、調整 (工数)	交通流設定	道路10本	1.0	0.500	0.500
	信号制御設定	交差点1箇所	0.5	0.000	0.000
	動作モデル・WAY-P設定	20P/20PT	1.2	0.000	0.000
	飛行ルート・歩行者設定	20PT	0.3	1.000	1.000
	Default/Before/After設定	BFR/AFT	0.5	1.000	1.000
	レイク設定	50PT	0.5	0.000	0.000
	ライティング設定	10か所	0.5	0.000	0.000
	スクリプト設定		0.7	1.400	1.400
	シナリオ設定	ノーマル	0.5	0.000	0.000
	シナリオ設定	エクセレント	1.0	0.000	0.000
	コンテキスト設定	5種類	0.5	0.000	0.000
	点群利用		0.1	0.000	0.000
	車両パフォーマンス設定		0.5	0.000	0.000
	各種データ連携		0.5	0.000	0.000
その他、データ調整		1.0	2.000	2.000	
小計		5.9			
出力 (工数)	画面出力	A41枚	0.07	0.000	0.000
		A31枚	0.1	0.000	0.000
	AVI出力(1分)	ラフ	1.0	0.000	0.000
		ノーマル	2.0	0.000	0.000
		エクセレント	4.0	0.000	0.000
	音声	Sound設定	別途見積	0.000	0.000
		音声入力	別途見積	0.000	0.000
		BGM	別途見積	0.000	0.000
		ガイド	別途見積	0.000	0.000
	AVI合成	ノーマル	別途見積	0.000	0.000
		エクセレント	別途見積	0.000	0.000
	パース作成	ラフ	別途見積	0.000	0.000
		ノーマル	別途見積	0.000	0.000
		エクセレント	別途見積	0.000	0.000
小計		0.0			
C	小計(C) オプション作業工数				23.400

◆ フォーラムエイト技術者標準作業内訳表 ◆

技術者工数単価(1人)	技師A	10%	4,550	45,500	
	技師B	30%	11,160	37,200	
	技師C	40%	12,000	30,000	
	技術員	20%	5,080	25,400	
D	工数単価(D) 32,790円		32,790		

直接人件費					
E	合計 E = (AxB+C)xD				¥1,940,819

一般管理費	直接人件費の120%	120%			
F	一般管理費(F)				¥2,328,983

経費					
	技術経費(現地調査費等)				¥60,000
	急行料金(25%割増残業等)				
	ソフト、ハード購入費用				
	衛星写真費用			別途費用	
	機器レンタル、持ち込み				
	交通費実費				
	作業管理費				
	その他			お値引き	¥-9,801
G	経費小計(G)				¥50,199

合計	見積総合計額(E+F+G)				¥4,320,000
-----------	---------------	--	--	--	------------

消費税は別途申し受けます。